

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов (благоустроенные квартиры с центральным отоплением)			
	Ед.изм.	С 01.01.2025 по 31.12.2025	С 01.01.2026 по 31.12.2026
плата за текущий ремонт общего имущества			
отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий	руб/м2	4,04	4,45
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением, отоплением	руб/м2	1,84	2,02
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	2,15	2,37
	руб/м2	0,05	0,06
содержание общего имущества			
техническое обслуживание:			
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	5,44	5,99
кровли, чердаков, подвалов, стен, фасадов	руб/м2	1,17	1,28
Фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,46	0,51
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,27	0,30
общее регулирование системы отопления в домах	руб/м2	0,27	0,30
Осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	1,36	1,50
	руб/м2	1,91	2,10
технический осмотр	руб/м2	0,84	0,92
общедомовых инженерных сетей с канализацией и холодным водоснабжением, отоплением	руб/м2	0,31	0,34
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,19	0,21
фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,1	0,11
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,24	0,26
аварийное обслуживание :	руб/м2	3,51	3,86
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,67	0,74
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,51	0,56
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,13	0,14
дымоходов и вентканалов	руб/м2	2,20	2,42
санитарное содержание	руб/м2	0,57	0,62
дератизация и дезинфекция, санитарная обработка подъездов	руб/м2	0,43	0,47
Благоустройство придомовой территории (спиливание аварийных деревьев)	руб/м2	0,14	0,15
Услуги по организации работ по содержанию общего имущества, начислению и сбору платежей.	руб/м2	3,63	3,99
Общая стоимость	руб/м2	18,03	19,83
Вывоз жидких бытовых отходов	М3	247,52 (в т.ч. 87,67 руб за слив ЖБО)	272,27

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов , не имеющих все виды удобств (без водопровода и канализации)			
	Ед.изм.	С 01.01.2025 по 31.12.2025	С 01.01.2026 по 31.12.2026
плата за текущий ремонт общего имущества			
отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий	руб/м2	3,29	3,62
общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения	руб/м2	1,66	1,82
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	1,58	1,74
содержание общего имущества			
техническое обслуживание:			
общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения	руб/м2	3,96	4,37
кровли, чердаков, подвалов, стен, фасадов	руб/м2	0,46	0,51
фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,90	0,99
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,27	0,30
Осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	0,27	0,30
технический осмотр			
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	2,06	2,27
фасадные газопроводы, относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,52	0,57
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,18	0,20
аварийное обслуживание :			
общедомовых инженерных сетей в домах без канализации и холодного водоснабжения- фасадные газопроводы	руб/м2	0,11	0,12
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,23	0,25
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	3,12	3,43
санитарное содержание и благоустройство			
дератизация и дезинфекция, санитарная обработка подъездов	руб/м2	0,28	0,31
Благоустройство придомовой территории (спиливание аварийных деревьев)	руб/м2	0,51	0,56
Услуги по организации работ по содержанию общего имущества, начислению и сбору платежей.	руб/м2	0,13	0,14
Общая стоимость		2,20	2,42
		0,58	0,63
		0,44	0,48
		0,14	0,15
		3,63	3,99
		15,1	16,61

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества по видам работ для многоквартирных жилых домов ,(благоустроенные квартиры без центрального отопления)			
	Ед.изм.	С 01.01.2025 по 31.12.2025	С 01.01.2026 по 31.12.2026
плата за текущий ремонт общего имущества			
отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий	руб/м2	3,69	4,06
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением,	руб/м2	1,76	1,93
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	1,85	2,04
содержание общего имущества			
техническое обслуживание:			
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	4,24	4,68
кровли, чердаков, подвалов,стен, фасадов	руб/м2	1,18	1,30
фасадные газопроводы,относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,46	0,51
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,27	0,30
Осмотр состояния дымоходов и вентканалов (договор с ВДПО)	руб/м2	0,27	0,30
технический осмотр			
общедомовых инженерных сетей с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	2,06	2,27
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,85	0,93
Фасадные газопроводы,относящиеся к общему имуществу	руб/м2	0,32	0,35
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,19	0,21
аварийное обслуживание :			
общедомовых инженерных сетей с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,11	0,12
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,23	0,25
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	3,50	3,85
санитарное содержание			
общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией и холодным водоснабжением	руб/м2	0,66	0,73
кровли, чердаков, подвалов, фасадов	руб/м2	0,50	0,55
внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	руб/м2	0,13	0,14
дымоходов и вентканалов			
дератизация и дезинфекция	руб/м2	2,21	2,43
Благоустройство придомовой территории (спиливание аварийных деревьев)	руб/м2	0,58	0,63
Услуги по организации работ по содержанию общего имущества, начислению и сбору платежей.	руб/м2	0,44	0,48
Общая стоимость			
	руб/м2	0,14	0,15
	руб/м2	3,63	3,99
	руб/м2	16,49	18,14
Вывоз жидких бытовых отходов			
	М3	247,52 (в т.ч. 87,67 руб за слив ЖБО)	272,27